



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ТА БУДІВНИЦТВА УКРАЇНИ
Державна архітектурно-будівельна інспекція

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю
у Київській області

ДОЗВІЛ
на виконання будівельних робіт

№ 123/04-03/08

від 31 березня 2008 р.

Виданий ТОВ «СИСТЕМАБУД»

(найменування забудовника (змовника), його адреси, телефону)

м. Бориспіль, вул. Держинського, 14, тел. 613-28

На виконання будівельних робіт з будівництва II черги багатоповерхових житлових будинків (житловий будинок на 510 квартир) в м. Бориспіль по вул. Держинського

Відповідно до проектної документації, затвердженої відповідно до

наказу ТОВ «СИСТЕМАБУД» від 27.03.2008 р. № 115

Будівельні роботи проводить ТОВ «Монолітжилбуд», м. Київ, вул. Павлівська, 18, секція 4, тел. 496-00-30. Виконроб – Палінчак І.І.

Телефон провісця, ініціали призначеного виконроба,

Авторський нагляд здійснює ТОВ «Проектіндустрія»

(найменування проектної організації)

м. Київ, вул. Павлівська, 17, тел. 220-10-98. Керівник авторського нагляду – головний архітектор проекту Захаров А.В.

її адреси, телефон посади, прізвище, ініціали призначеного керівника проекту

Технічний нагляд здійснює ТОВ «СИСТЕМАБУД»

(найменування організації, її адреса)

м. Бориспіль, вул. Держинського, 14. Керівник технагляду – начальник дільниці Хохня В.В.

Телефон посади, прізвище, ініціали призначеного керівника

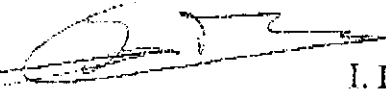
Основні етапи робіт **основні будівельно-монтажні роботи, інженерні**

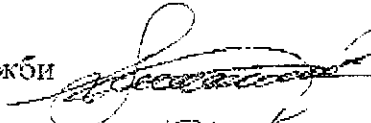
проекти будівельних робіт згідно з проектом


Умовна висота будинку	м	47,7
Умовна висота поверху	м	3,0
Кількість блок-секцій	шт.	5
Кількість поверхів	шт.	16
Кількість квартир:	кв.	510
- однокімнатних	кв.	368
- двокімнатних	кв.	114
- трікімнатних	кв.	28
Загальна площа	м ²	30917,90
Площа квартир будинку	м ²	30105,50
Площа будинку	м ²	46335,6
Площа літніх приміщень	м ²	811,40
Загальна площа стоянки (паркінгу)	м ²	4441,4
Кількість місць на стоянці (паркінгу)	шт.	121
Питома теплова потужність опалення	Вт/м ²	68
Питома річна тепло споживання	ГДж/м ²	0,405
Вісна потреба в енергоресурсах:		
- водопостачання	тис. м ³ /рік	170
- електроенергії	тис. кВт. год.	6254,198
- теплопостачання	ГДж/рік	12578
Беручи будівництва	місяців	17
Довідково:		
Загальна кошторисна вартість будівництва	тис. грн.	121923,215
у т.ч. БМР	тис. грн.	87064,730

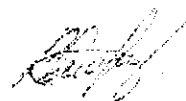
На стадії розробки робочої документації необхідно врахувати зауваження, наведені в пунктах 51, 52 висновку комплексної державної експертизи від 26.01.2008р. № 270/2007.

В зв'язку з тим, що на експертизу була подана проектна документація на етапі "проект", відповідно до Закону України "Про охорону праці", замовнику необхідно провести розширений експертний висновок щодо дотримання вимог норм з охорони праці в робочій документації.

Начальник служби  **І. І. Косьмін**

Заступник начальника служби  **І. В. Дем'яненко**

Головний експерт-савтехнік  **П. С. Бірко**

Спеціаліст I категорії-електрик  **В. В. Скоробогатов**

мережа благоустрій території

визначеної територією інспекції держархбудконтролю

Строк дії дозволу

до 1 квітня 2010 року

Начальник інспекції



А.А. Лизогуб

Об'єкти будівництва повинно знаходитися:

- у межах території;
- в межах проектно-кошторисної документація зі штампом інспекції держархбудконтролю, в т.ч. проект організації будівництва та проект виконання робіт;
- знаки відведення в натурі червоних ліній та меж ділянки;
- акти про право власності геодезичної розбивки в натурі (розбивка осей, закладення фундаментів, відміток підлоги 1-го поверху й відміток входів);
- зводдерев лінійних та земельних робіт;
- акти на приховані роботи;
- акти проемжної прийомки окремих видів будівельних і спеціальних робіт та відповідальних констукцій;
- зведення спеціальні журналі робіт;
- акти прийому акти представників держархбудконтролю, авторського нагляду, пожежної охорони, державної інспекції інспекції охорони праці і технічного нагляду забудовника;
- акти про закінчення підготовчих робіт і готовності об'єкту до початку будівництва.

Забудовник зобов'язаний:

- не виконувати на відведеній ділянці будівництво об'єктів, не вказаних в дійсному дозволі та в кошторисному генплані;
- здійснювати своєчасну і правильну розбивку червоних ліній споруд з винесенням в натуру осей і відповідальних відміток;
- повідомити інспекцію держархбудконтролю про консервацію та припинення будівництва, реконсервацію будівництва, зміну підрядної організації, осіб технічного і авторського нагляду та працівників керуючих будівництвом, а також про аварії і нещасні випадки на виробництві

Додатт і проектну документацію отримав

[Handwritten signature]
(підпис)

[Handwritten signature]
(прізвище, ім'я та по батькові)

«31» березня 2008 р.